

PROJEKT

**BUDOWY POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
PRZY BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM DPS W MOSZCZANACH**

| | |
|----------|---|
| Adres | Moszczany 1, 37-543 Laszki, działka nr 12/2, obręb Łazy |
| Inwestor | Dom Pomocy Społecznej w Moszczanach Moszczany 1, 37-543 Laszki |

| | |
|--|--|
| Henryk Łoziński UAN III/7342/33/93 mgr inż. Jerzy Mickiewicz UAN/III/7342/71/98 | |
|--|--|

CZERWIEC 2016

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

| L.p. | Nazwa | Nr str. |
|------|--|---------|
| 1. | Strona tytułowa | 1 |
| 2. | Zawartość opracowania | 2 |
| 3. | Mapa celów projektowych | 3 |
| 4. | Opis techniczny do projektu zagospodarowania | 4 |
| 5. | Projekt zagospodarowania terenu Rys. nr 1 | 5 |
| 6. | Opis techniczny do projektu | 6-7 |
| 7. | Informacja o obszarze oddziaływania obiektu | 8 |
| 8. | Rys. nr 2 Rzut pochylni ze schodami zewnętrznymi | 9 |
| 9. | Rys. nr 3 Przekrój A-A | 10 |
| 10. | Rys. nr 4 Przekrój B-B | 11 |
| 12. | Informacja bioz | 12-14 |

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
DZIAŁKI NR 12/2 OBRĘB ŁAZY W MOSZCZANACH

1. Informacje wstępne.

- 1.1. Nazwa inwestycji** : Pochylnia dla osób niepełnosprawnych przy budynku administracyjnym DPS w Moszczanach
1.2. Adres : 37-543 Laszki, Moszczany 1 dz. nr 12/2 obręb Łazy
1.3. Inwestor : Dom Pomocy Społecznej w Moszczanach, 37-543 Laszki, Moszczany 1
1.4. Materiały wyjściowe:
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
 - uzgodnienia z Inwestorem

1.5. Lokalizacja.

Projektowana pochylnia zlokalizowana jest przy budynku administracyjnym Domu Pomocy Społecznej w Moszczanach na działce o nr ewidencyjnym 12/2.

Działka nie leży w obszarze górniczym, osuwiskowym ani zalewowym a jej projektowane zagospodarowanie nie spowoduje konieczności utworzenia stref ochronnych. Działka w miejscu projektowanej pochylni nie posiada chronionego zadrzewienia, znajdują się poza obszarami pasów ochronnych.

Teren działki podlega ochronie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2. Przedmiot opracowania.

2.1. Opis ogólny projektu.

Przedmiotem projektu jest budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z przebudową chodów wejściowych do budynku administracyjnego DPS w Moszczanach. Nawierzchnia pochylni, spocznika i schodów z kostki brukowej betonowej typu Holland. Policzki schodów i pochylni wylewane z betonu C16/20. Balustrady z rur chromoniklowanych.

2.2. Opis istniejącego zagospodarowania.

Teren działki ogrodzony. Zabudowany budynkami, uzbrojony.

3. Opis projektu zagospodarowania.

- 3.1. Rozbiórka istniejących schodów.
- 3.2. Wykonanie fundamentów betonowych.
- 3.3. Wykonanie nawierzchni pochylni i schodów.
- 3.4. Zamontowanie barier.
- 3.5. Teren biologicznie czynny większy niż 30%.

4. Zagadnienia ochrony środowiska.

Projekt nie narusza warunków rozporządzenia:

Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, rozporządzenie z dnia 6 października 2014 r. (Dz. U. z 2014, poz.1348),

Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej grzybów, rozporządzenie z dnia 9 października 2014 r. (Dz. U. z 2014, poz.1408),

Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej roślin, rozporządzenie z dnia 9 października 2014 r. (Dz. U. z 2014, poz.1409),

4.1. Ochrona zieleni.

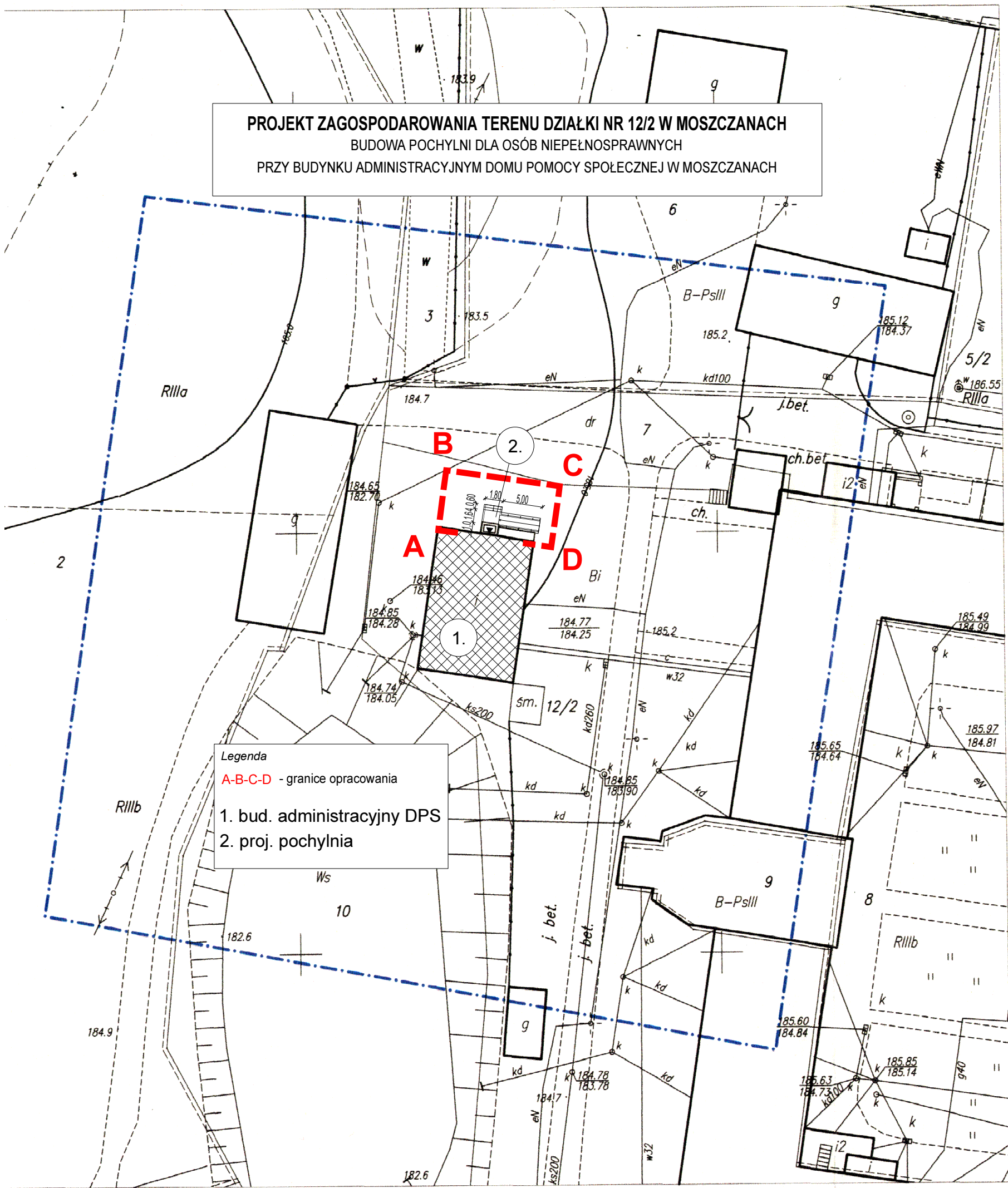
Teren przeznaczony pod budowę jest wolny od zieleni wysokiej podlegającej ochronie.

4.2. Gospodarka wodno – ściekowa.

Projektowana pochylnia nie powoduje zmian w spływie wód opadowych do istniejących zlewni.

Opracował:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI NR 12/2 W MOSZCZANACH
 BUDOWA POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
 PRZY BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W MOSZCZANACH



Legenda
 A-B-C-D - granice opracowania
 1. bud. administracyjny DPS
 2. proj. pochylnia

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 Skala 1:500

Gmina Radymno [180408_2] obręb: Łazy [0007]
 pow. Jarosław woj. podkarpackie

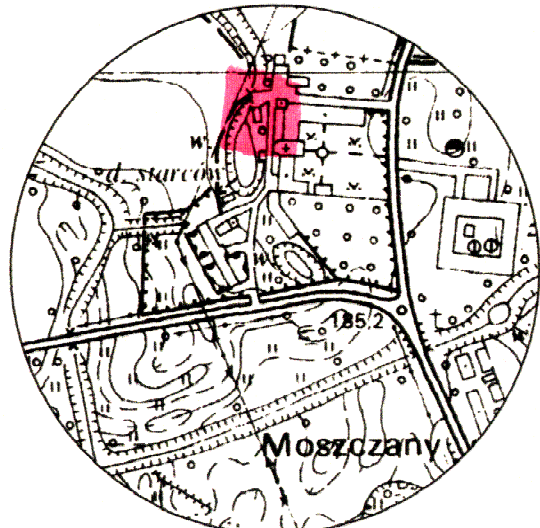
Mapę sporządzono na podstawie ark. 8.124.10.25.1.1 mapy zasadniczej, oraz własnego pomiaru uzupełniającego w terenie. Przyjęte granice są zgodne z operatem ewidencji gruntów i budynków obrębu Łazy. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji. W zakresie opracowania nie badano obciążeń słusznościami gruntowymi ujawnionych w księgach wieczystych dotyczących nieruchomości. Mapa w zaznaczonym zakresie aktualna na dzień 30.05.2016 r.

Licencja 6640.1479.2016_1804_K05
 ID 6640.1479.2016
 Układ wsp. 2000/24 - "Kronsztadt"

Geodeta uprawniony
Robert Karaś
 Upr. zaw. nr 18836 zakres: 1,2,5

USŁUGI GEODEZYJNE
 Andrzej Karaś
 Szówsko ul. Farmerów 3
 37-522 Wiązownica
 NIP: 792-141-87-84, Regon 180917760
 tel. 693 612 200

Szkiełko lokalizacji roboty
 Skala 1:10 000



Projektowane uzbrojenie uzgodnione w ZUDP
 występuje / nie występuje w zakresie opracowania mapy
 Jarosław, dnia 03 CZE. 2016

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

| | |
|---|---|
| Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | STAROSTA JAROSŁAWSKI |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego | P.1804. 2016 1412 |
| Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu | 2016 - 06 - 07 |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | <i>Piotr...</i> Dyrektor Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Jarosławiu |

| | | |
|--|--|----------------------------|
| POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM DPS W MOSZCZANACH DZ. NR EW. 12/2 OBRĘB ŁAZY | | |
| INWESTOR | Dom Pomocy Społecznej w Moszczanach 37-543 Łaszki, Moszczański 1 | |
| Projektant | Henryk Łoziński UAN III/7342/33/93 | |
| Sprawdzający | mgr inż. Jerzy Mickiewicz UAN/III/7342/71/98 | |
| data | 06.2016 | skala rys. 1:500 nr rys. 1 |

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
PRZY BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM DPS W MOSZCZANACH

Inwestor: Dom Pomocy Społecznej w Moszczanach
Moszczany 1, 37-543 Laszki

1. Przedmiot i zakres projektu.

Przedmiotem opracowania jest budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku administracyjnym DPS w Moszczanach.

2. Podstawa opracowania.

- zlecenie i ustalenia Inwestora,
- pomiary inwentaryzacyjne,
- mapa do celów projektowych.

3. Stan istniejący.

Schody zewnętrzne do budynku administracyjnego wykonane są z obrzeży betonowych i kostki brukowej. Przy budynku wykonana jest opaska z kostki brukowej szerokości 1,0 m połączona ze opocznikiem schodów, która wykorzystywana była jako pochylnia, lecz nie spełniała warunków normatywnych.

4. Rozwiązania projektowe.

Projektuje się budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz ze opocznikiem na schodach zewnętrznych. Powierzchnia zabudowy 13,83 m².

Projektuje się policzki pochylni i schodów wylewane z betonu C16/20 jako ściany fundamentowe o grubości 20 cm i posadowione 1,0 m poniżej przyległego terenu, z krawężnikiem dla pochylni i schodów wysokości 10 cm. Szerokość pochylni 1,20 m, schodów 2,0 m. Spadek pochylni 5,38%, spocznika 0,5%.

Policzki wraz z krawężnikami zagruntować powłoka przeciwwilgociową, jednoskładnikową, bezrozpuszczalnikową, emulsją bitumiczną (np. Schutzanstrich Remmers).

Powierzchnie obłożyć wyprawą elewacyjną, cienkowarstwową, mozaikową w kolorze jak cokol budynku (brązowa) grubości 3 mm.

Nawierzchnia pochylni i spocznika z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm typu Holland, w kolorze oliwkowym z pasami w kolorze grafitowym. Opaska budynku pomiędzy pochylnią z kostki szarej. Kostki układane na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 4 cm. Podbudowa z chudego betonu Rm=9,0 MPa grubości 10 cm na warstwie mrozoochronnej z piasku grubości 20 cm.

Stopnie schodów z krawężników betonowych 15x30 cm na ławie grubości 10 cm (1 stopień na ławie grubości 15 cm) z chudego betonu Rm=9,0 MPa. Wypełnienie stopni kostką brukową typu Holland grubości 6 cm w kolorze grafitowym na podsypce cementowo-piaskowej 1:4. Podbudowa z chudego betonu grubości 15 cm, warstwa mrozoochronna z piasku grubości 15 cm (dla 1 stopnia grubości 5 cm).

Balustrady pochylni z dodatkowymi dwoma pochwyty dla niepełnosprawnych oraz balustrady schodów z podchwytem pojedynczym z rur stalowych chromoniklowanych średnicy 42,4/3,2 mm. Słupki i przeciągi z rur stalowych chromoniklowanych, wypełnienia z prętów lub rurek o prześwicie nie większym niż 12 cm. Podstawy słupków balustrad

zakończone rozetkami. Słupki osadzone w fundamentach lub kotwione dyblami stalowymi rozporowymi.

5. Uwagi końcowe

- a) Użyte materiały winny posiadać atesty i odpowiadać stosownym normom.
- b) Prace należy wykonać zgodnie z projektem i decyzją pozwolenia pod nadzorem kierownika budowy.

Opracował:

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

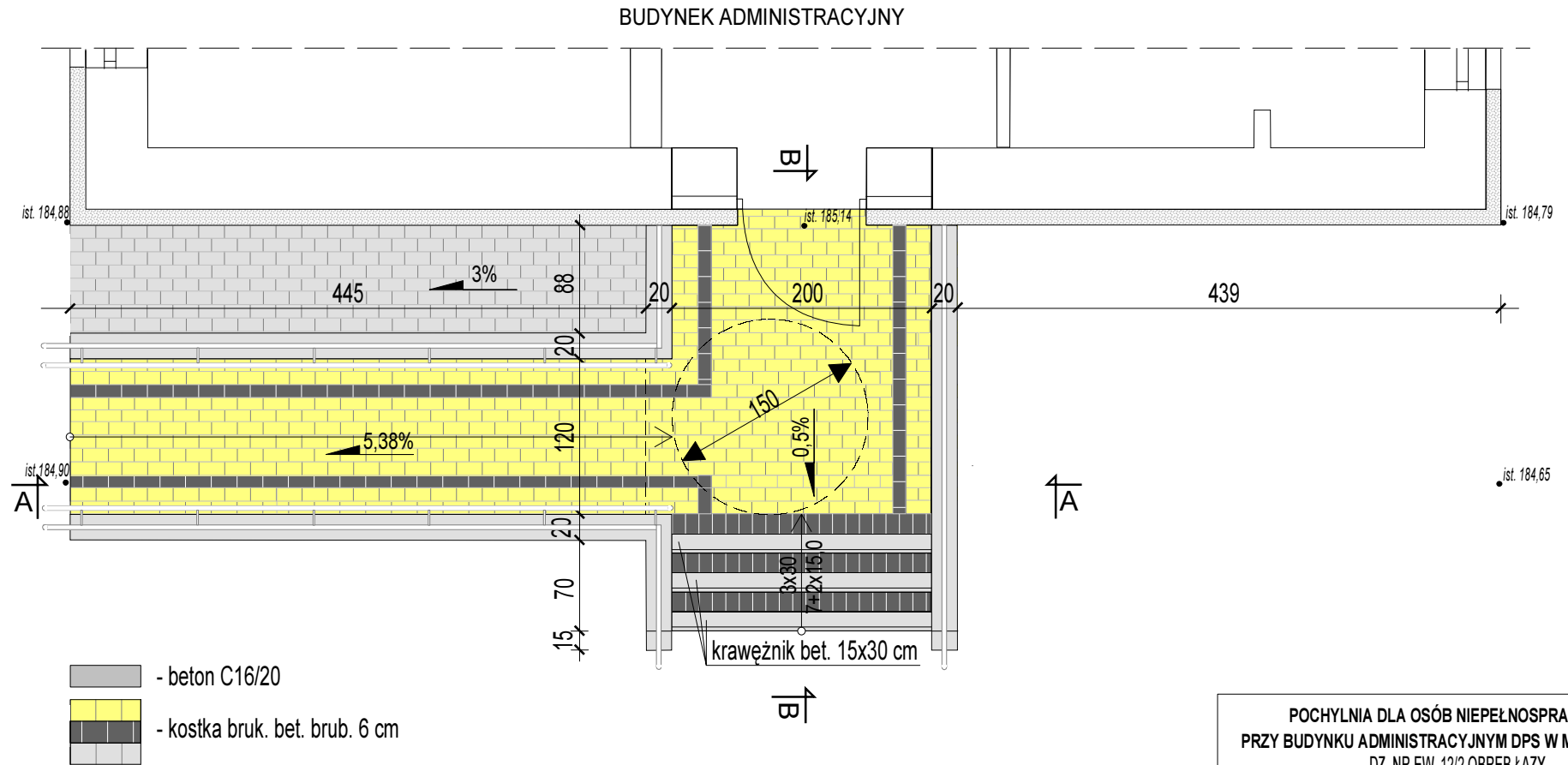
Podstawa prawna sporządzenia informacji o obszarze oddziaływania to Art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 z p. zm.)

Projektowana pochylnia dla osób niepełnosprawnych spełnia wymagania, o których mowa w art. 5, w tym w ust. 1 pkt 9 ustawy - Prawo budowlane w zakresie poszanowania interesów osób trzecich i nie ogranicza możliwości zabudowy na działkach sąsiednich.

Teren sąsiednich działki jest zainwestowany poprzez budynki i drogi.

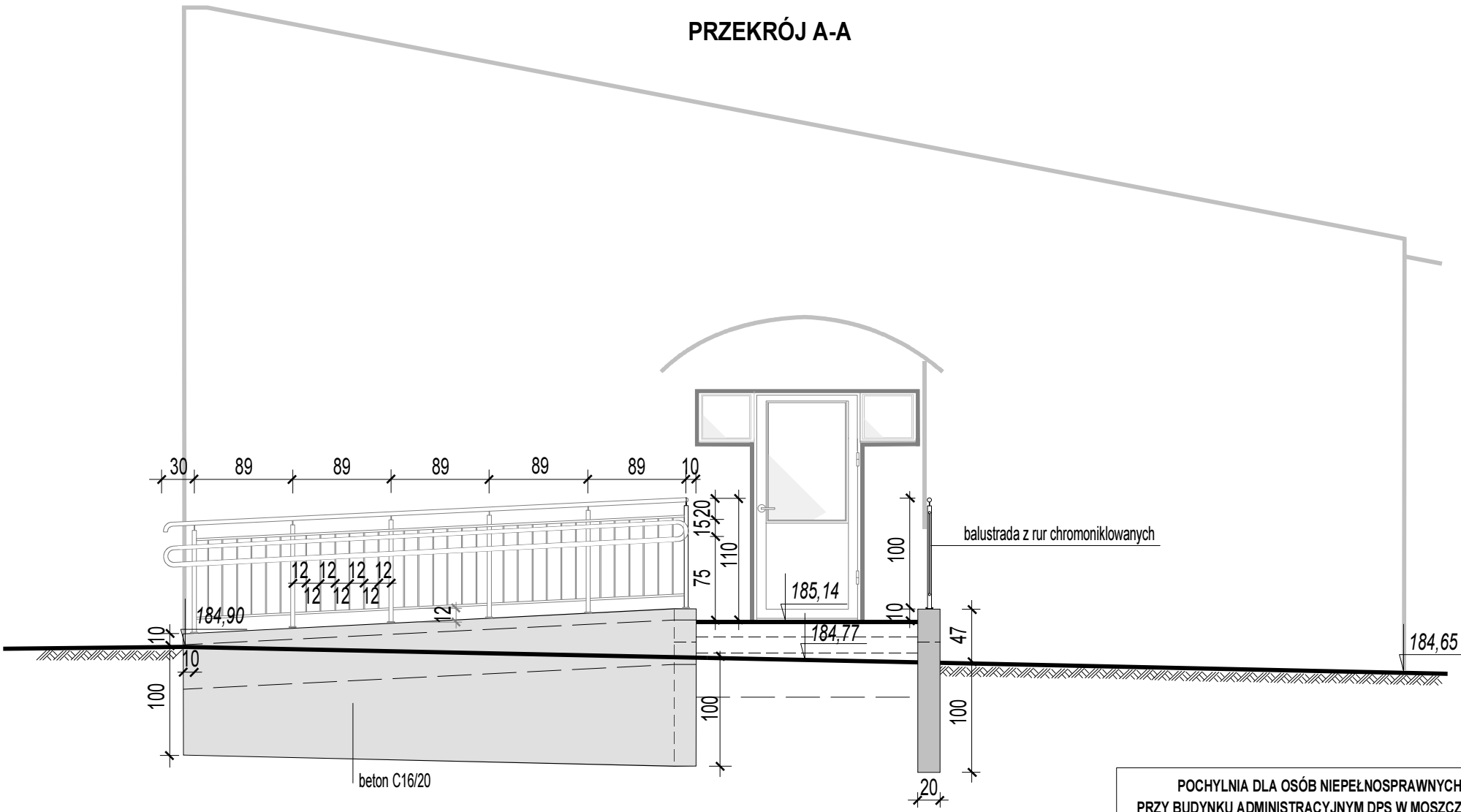
Obszar oddziaływania projektowanego wygrozdzenia mógł mieścić się w całości na działce Inwestora. Projektowana budowa nie spowoduje zacieniania pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach jednorodzinnych na działkach sąsiednich.

RZUT POCHYLNI ZE SCHODAMI ZEWNĘTRZNYMI



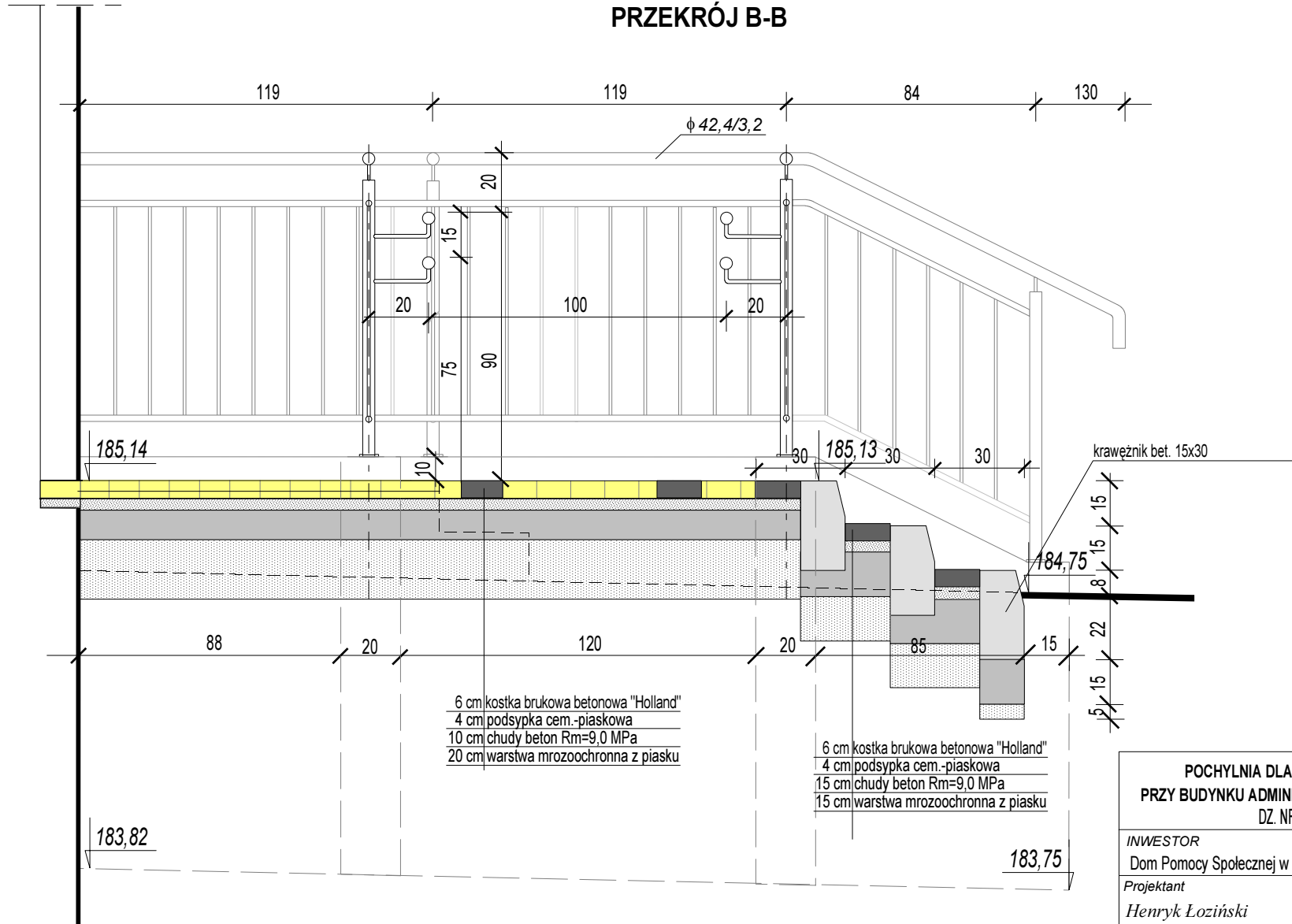
| | | |
|--|-----------------|-----------|
| POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM DPS W MOSZCZANACH DZ. NR EW. 12/2 OBREB ŁAZY | | |
| INWESTOR Dom Pomocy Społecznej w Moszczanach 37-543 Laszki, Moszczany 1 | | |
| Projektant Henryk Łoziński UAN III/7342/33/93 | | |
| Sprawdzający mgr inż. Jerzy Mickiewicz UAN/III/7342/71/98 | | |
| data | 06.2016 | nr rys. 2 |
| | skala rys. 1:50 | |

PRZEKRÓJ A-A



| | | |
|--|-----------------|-----------|
| POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM DPS W MOSZCZANACH DZ. NR EW. 12/2 OBREB ŁAZY | | |
| INWESTOR Dom Pomocy Społecznej w Moszczanach 37-543 Laszki, Moszczany 1 | | |
| Projektant <i>Henryk Łoziński</i> UAN III/7342/33/93 | | |
| Sprawdzający <i>mgr inż. Jerzy Mickiewicz</i> UAN/III/7342/71/98 | | |
| data | 06.2016 | nr rys. 3 |
| | skala rys. 1:50 | |

PRZEKRÓJ B-B



6 cm kostka brukowa betonowa "Holland"
 4 cm podsypka cem.-piaskowa
 10 cm chudy beton Rm=9,0 MPa
 20 cm warstwa mrozoochronna z piasku

6 cm kostka brukowa betonowa "Holland"
 4 cm podsypka cem.-piaskowa
 15 cm chudy beton Rm=9,0 MPa
 15 cm warstwa mrozoochronna z piasku

| | | |
|--|---------|-----------|
| POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM DPS W MOSZCZANACH DZ. NR EW. 12/2 OBREB ŁAZY | | |
| INWESTOR Dom Pomocy Społecznej w Moszczanach 37-543 Laszki, Moszczany 1 | | |
| Projektant Henryk Łoziński UAN III/7342/33/93 | | |
| Sprawdzający mgr inż. Jerzy Mickiewicz UAN/III/7342/71/98 | | |
| data | 06.2016 | nr rys. 4 |
| skala rys. | 1:20 | |

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

| | |
|--|---|
| Nazwa i adres obiektu budowlanego | POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM DPS W MOSZCZANACH |
| Inwestor | Dom Pomocy Społecznej w Moszczanach Moszczany 1, 37-543 Laszki |
| Sporządził | |

czerwiec 2016

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji

Budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku administracyjnym DPS w Moszczanach

1.1. Przygotowanie i zagospodarowanie placu budowy:

- a) protokolarne przejęcie od inwestora placu budowy oraz dokumentacji,
- b) ogrodzenie terenu wraz z oznakowaniem tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi w tym zamontowanie tablicy informacyjnej,
- c) rozmieszczenie sprzętu budowlanego (ładowarki, samochody do wywózki gruzu).

1.2 Roboty rozbiórkowe:

- a) rozbiórka nawierzchni płyty odbojowej, schodów zewnętrznych i nawierzchni betonowej,
- b) wywiezienie gruzów z rozbiórki.

1.3. Roboty fundamentowe

- a) wykonanie wykopów wąskich o głębokości do 1,0 m,
- b) wywiezienie nadmiaru ziemi.

1.4. Roboty konstrukcyjne

- a) Wykonanie deskowań i wylanie fundamentów betonowych,
- b) izolacja przeciwwilgociowa fundamentów,
- c) wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni,
- d) ułożenie nawierzchni z kostki brukowej pochylni, spocznika i stopni schodów,
- e) montaż balustrad,
- f) wykonanie wyprawy policzków i krawężników.
- g) wykonanie obramowań z obrzeży betonowych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie działki nr znajduje się budynki DPS w Moszczanach.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

4.1. Upadek z wysokości

- a) Nie występuje

4.2. Uderzenie i przygniecenie

- a) ekspozycja zagrożenia średnie - prawdopodobieństwo przy prawidłowej organizacji pracy niewielkie,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia: przy pracy ładowarki,
- c) zagrożenie wystąpi przy załadunku gruzu i ziemi (1-2 dni),

4.3. Spadające przedmioty

Nie występuje

4.4. Poślizgnięcie się, potknięcie się, upadek

- a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: stanowisko pracy, plac budowy,
- c) zagrożenie występuje codziennie.

4.5. Skaleczenia

- a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: roboty brukarskie,
- c) zagrożenie występuje kilkakrotnie w czasie całego cyklu robót,

4.6. Urazy oczu

- a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: odpryski rozbieranych elementów betonowych, zapylenie przy cięciu kostki, przy mieszaniu gruntów i mas tynkarskich,
- c) zagrożenie występuje codziennie,

5. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownik nowoprzyjęty przechodzi szkolenie wstępne ogólne oraz podstawowe i stanowiskowe prowadzone przez głównego specjalistę do spraw BHP, natomiast pracownik już zatrudniony przesunięty do robót niebezpiecznych przechodzi szkolenie stanowiskowe prowadzone przez kierownika budowy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawna komunikację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- 6.1. Odpowiednia organizacja prac.
- 6.2. Odpowiednie przeszkolenie BHP pracowników.
- 6.3. Rozpoznanie lokalizacji już istniejących instalacji (elektrycznej, gazowej etc.).
- 6.4. Wszyscy pracownicy mają obowiązek stosowania środków ochrony indywidualnej takich jak: kaski, szelki przy pracach na wysokości, odzież roboczą i ochronną, sprzęt ochrony osobistej (okulary ochronne, nauszники, maski).
- 6.5. Używanie sprawnych i w pełni bezpiecznych narzędzi
- 6.6. Nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi odbywa się bezpośrednio przez brygadzistę tych robót oraz majstra.
- 6.7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów,
- 6.8. Odpowiednio wyposażony punkt ppoż. i punkt sanitarny,
- 6.9. Wyznaczone drogi ewakuacyjne.
- 6.10. Wszystkie roboty winny być wykonane ściśle z odpowiednimi normami i przepisami.

Sporządził: